STENVRED HAMN
SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

VERKSAMHETS-BERÄTTELSE 2025

Styrelsen för verksamhetsåret 2025 har bestått av fyra styrelseledamöter och en suppleant. Linda Bilos ordförande, Johanna Adriansson sekreterare, Ianni Bellis styrelseledamot, Marcus Adriansson kassör och Björn Almqvist suppleant.

Liksom tidigare år har verksamhetsåret 2025 fortsatt präglats av att bygga upp fungerande rutiner i samfälligheten och dess infrastruktur.

Under våren, närmare bestämt 10e maj, hade vi en uppskattad arbetsdag ute i samfälligheten där vi med gemensamma krafter tog tag i arbetsområden som behövde åtgärdas t.ex. fyllde i väggroparna, rengöring av knappt ettåriga badbryggan och avslutades med trevlig grillning.

Det gångna året har inneburit nybyggnation av den fallfärdiga gångbron med gemensamma ideella arbetskrafter inom samfälligheten och präglats av laganda och trevligt samkväm under tiden. Ett stort tack till Andreas Ernestam och Marcus Adriansson i spetsen som möjliggjort detta och till alla som bidragit och gjort bygget möjligt i stort och smått. Samfällighetens trivselvärde ökar markant för varje år med alla förbättringsåtgärder! Det är riktigt roligt att se att medlemmarna besitter så pass mycket kompetens som kommer samfälligheten till gagn. Vi kan på så sätt också hålla kostnaderna nere för det utförda arbetet. Brobygget avslutades med en fin spontan invigning med medlemmar som där och då fanns på plats. Vi börjar nu få till en fungerande skötsel och logistik med regelbunden gräsklippning och röjning av sly etc som skötts exemplariskt av Stavhälla Entreprenad.

Årlig service har genomförts av avloppsbrunnen och inga akuta åtgärder behöver utföras men vi vill än en gång påminna om att **inte kasta plasthandskar, bindor, tamponger eller blöjor i toaletten**.

Vår brunn med vattenmätaren i, läcker in regnvatten. Denna behöver höjas så att den inte ligger i vatten. Vi söker efter intern kompetens i samfälligheten primärt som kan hjälpa oss med förfarandet. Tveka inte att vända dig till oss i styrelsen om du kan detta!

För att kunna underlätta för blåljuspersonal vid akuta tillbud har vi i styrelsen blivit uppmärksammade om att det skulle behövas en skylt ner till Stenvred Hamn. Skylten till Stenvred står på ”vår” sida av vägen som skapar litet förvirring. Det har inte varit en lätt åtgärd då Trafikverket hänvisar till att det inte finns något namngivet område med det namnet enligt Lantmäteriets detaljplan. Lantmäteriet i sin tur hänvisar till att det är kommunen som namnger nya områden. Vingåkers kommun har nu uppmärksammat att det skett något fel då området inte blivit namngivet ännu. Dem tittar nu på frågan och kommer återkomma när det finns besked kring hur det blir med namngivningen.

Vägarna i vår Samfällighet har inte underhållits sedan området etablerades och blir utsatta för naturkrafter såsom regn och snö. Det fina vita kalkgruset som lagts på som översta lager främjar inte vattenavrinning och leder till vattenpölar och gropar som bildas dränerar inte tillfyllest pga detta. Vi har därmed inhämtat offert för att förbättra vägarna. Detta skulle

innebära kostnader som Samfälligheten för tillfället inte har för att kunna finansiera hela området och det finns olika vägar att tackla detta:

- Att fortsatt själva fylla på grus i håligheterna som bildas. Grus finns i vändplanen längst bort, sett till från när man kommer ner till området med bil.
- Att vi höjer årsavgiften successivt kommande två-tre åren för att på så vis samla in en buffert för att kunna göra vägförbättringarna i etapper.
- Att varje tomt och ekonomisk förening betalar in en klumpsumma för att kunna täcka hela avgiften som blir aktuell för förbättring under 2026.

Vi vill avslutningsvis erinra om några saker:

- Det är säljaren av en fastighet / tomt som ansvarar för att styrelsen i samfälligheten får kontaktuppgifterna till köparen. Den information som skall delges är namn, adress, telefon och e-mailadress. Allt för att vi skall kunna nå ut med info till vederbörande.
- Styrelsearbetet är ett ideellt arbete som kräver mycket tid, engagemang och logistik. Det finns många viljor och intressen kring hur området skall skötas. Önskar man förändring får man gärna framföra motion enligt stadgarnas tidsramar med konstruktiva förslag där styrelsen jobbar för samfällighetens bästa utifrån dem ekonomiska förutsättningar vi har.
- Man är alltid välkommen att höra av sig till styrelsemedlemmarna på info@stenvredhamn.se vid frågor eller funderingar. Samfällighetens förbättringar och nybyggnationer sker i mångt och mycket på ideell basis och oavlönat. Önskar man vara med och bidra och på så sätt hålla årsavgiften på lägre nivå får man mer än gärna framföra sitt intresse! Välkommen med din intresseanmälan, antingen personligen till någon styrelsemedlem eller via vår mail info@stenvredhamn.se.
- Vi är en liten samfällighet och behovet är stort av att få in nya styrelsemedlemmar och ruljans i styrelsearbetet. Ni är mer än varmt välkomna att framföra ert intresse i framtida styrelsearbete. Med det sagt så hoppas jag på att 2026 blir ett bra år ur alla aspekter men inte minst för vår samfällighet och det arbete som vi har framför oss! Styrelsen nås säkrast på mail: info@stenvredhamn.se. Information, stadgar, protokoll mm finns på vår hemsida: www.stenvredhamn.se.

Väl mött!
Styrelsen för Stenvred Hamn Samfällighetsförening