STENVRED HAMN
SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

FÖRESLAGEN BUDGET 2026

UTGIFTS- OCH INKOMSTSTAT

Budget 2026 följer i princip föregående års föreslagen budget, även om några utgifter har flyttas mellan åren och en del poster har justerats uppåt efter utfallet 2025.

Föreslagen årsavgift för 2026 är samma som föregående år, även om det blev ett stort plus i kassan under 2025 så finns det fortfarande investeringar att göra då underhåll varit eftersatta inom området. T.ex. så planeras det att göra om vägarna i området som kanske kommer bli en stor utgift för föreningen under kommande åren.

Föreslagna avgifter (inkomststat) 2026 inklusive moms

- Årsavgift tomtägare 1:140 till 1:156 = **6 000 kr** per tomt.
- Årsavgift ekonomisk förening 1:157 och 1:158 = **1 200 kr** per förening (**240 kr** per sjöbod).
- Säsongsavgift för båtplats nr 1 till 19, inre bryggan = **1 500 kr**.
- Årsavgifterna skall vara inbetalda på Samfällighetens bankgirokonto senast två månader efter årsstämman, dvs. senast **2026-04-21**. Fakturor kommer att skickas ut!
- Säsongsavgift för båtplats skall vara inbetald innan båtplats sedan börjar användas. Se ”Rutin för uthyrning av båtplatser” på vår hemsida: www.stenvredham.se.

Förutom avgifterna ovan kommer individuell vattenförbrukning, eventuell anslutning till Internet samt anslutning VA att tillkomma enligt den faktiska kostnaden, fakturas berörd tomtägare. Detta påverkar inte resultatet, utan endast omsättning.

I år har vi inga inplanerade större utgifter förutom den löpande driften, men planer på att göra om vägarna kommer läggas fram på årsstämman för medlemmarna att rösta om. Då vägarna är eftersatta och 2025 gav ett stort positivt resultat så ökar vi budgeten för löpande underhåll av just vägarna.

Med intäkter och kostnader enligt förslaget på följande två sidor, ger det ett negativt resultat på -30 600 kr inklusive moms för budget 2026.

Intäkter

	Budget
Årsavgift 17st fastigheter (tomtägare)	102 000,00 kr
Årsavgift 2st ek. föreningar (sjöboar)	2 400,00 kr
Båtplatser uthyrning	12 000,00 kr
Löpande VA	78 000,00 kr
Anslut Internet	0,00 kr
Anslut VA	0,00 kr
Ränteintäker	0,00 kr
Övriga intäkter	0,00 kr
Summa intäkter	**194 400,00 kr**

Kostnader

Administration

Banktjänst	-1 500,00 kr
Försäkring	-4 000,00 kr
Revisor	0,00 kr
Möteskostnad hyra	-1 000,00 kr
Hemsida och IT-tjänster	-1 000,00 kr
Styrelsearvoden	0,00 kr
Övrig Admin	-4 000,00 kr

Energi / Mediaförsörjning

VA förbrukning avtal Sörmland vatten	-78 000,00 kr
Avlopp/avloppspumpar	-15 000,00 kr
Elavtal Vattenfall belysning	-15 000,00 kr
Anslutning internet/fiber	0,00 kr
Anslutning VA	0,00 kr
Övrigt energi	0,00 kr

Drift, skötsel och underhåll

Serviceavtal Vatten och Avlopp	-5 000,00 kr
Reparationer VA-brunn	0,00 kr
Skötsel allmänna grönytor	-25 000,00 kr
Snöröjning	-8 000,00 kr
Muddring av Hamn	0,00 kr
Vägunderhåll	-5 000,00 kr
Vägförbättringar	-40 000,00 kr
Skötsel bryggor/båtplatser	-20 000,00 kr
Belysningsstolpar skötsel/ljusskällor	-500,00 kr
Övrig drift	-2000,00 kr
Summa kostnader	**-225 000,00 kr**

Resultat

	-30 600,00 kr