

# Fullmakt

Enligt det regelverk som finns beträffande fullmaktsförfarande är det följande som gäller vid en omröstning:

**Varje fastighet har vid omröstning en röst**, oavsett hur stor andel man har i det som förvaltas gemensamt.

För att en fastighet som ägs av flera personer (gällande vad som står på lagfarten) ska få avlägga röst, krävs det att man är överens. Är delägarna oense måste man lägga ner sin röst. **Är endast en av två (eller fler) delägare i en fastighet närvarande vid stämman, skall han/hon lämna fullmakt från den andra delägaren för att få avlägga en röst.** Har man ingen fullmakt från den andra delägaren får man alltså inte rösta.

Även årsavgift till samfälligheten skall vara fullföljd för att man ska få rösträtt.

Med detta finns också en så kallad ombudsspärr. Detta innebär att ett ombud endast kan företräda ytterligare **en fastighet** utöver sin egen.

Fyll i uppgifterna nedan. OBS av fullmakten ska det framgå vilket föreningsmöte som avses och datumet för mötet som fullmakten omfattar. Man kan inte lämna en fullmakt för flera möten/en längre tidsperiod, utan i sådana fall måste en fullmakt upprättas för varje möte.

Notera att samtliga delägare till en fastighet som ej deltar på årsstämman ska lämna undertecknad fullmakt till det ombud som närvarar på stämman, för att fastigheten ska ha rösträtt på stämman

-----  
**Fullmakt**

Undertecknad..... (textat namn på fullmaktsgivaren)

lämnar härmed fullmakt till

..... (textat namn på fullmaktstagaren)

att företräda mig och rösta för fastighet.....  
vid Stenvredhamn Samfällighetsförenings årsmöte den 23:e mars 2025 i Läppe

Ort och datum.....

.....  
Fullmaktsgivarens namnteckning