

Budget med utgifts- och inkomststat 2025

Vid tidigare årsmöte fastställdes en budget för 2023 och indikation för 2024 till 2025. Budget 2025 följer i princip detta beslut, även om några utgifter har flyttas mellan åren och en del poster har justerats efter utfallet 2024.

Föreslagen årsavgift för 2025 är till vissa del ökad, då det fortfarande finns investeringar att göra eftersom en del underhåll varit eftersatta inom området. Även uteblivna inbetalningar från några medlemmar bidrar till lägre intäkter en tidigare budgetering.

Trots höjningen av årsavgiften för tomtägarna ger budgeten 2025 ett underskott på 4.000 kr, men Samfällighetens egna kapital är så stort, så vi bedömer det är rimligt att anta denna budget.

Föreslagna avgifter (inkomstskatt) 2025 inklusive moms.

- Årsavgift tomtägare 1:140 till 1:156 = 6.000 kr per tomt. Det är en höjning med 500 kr från tidigare år
- Årsavgift ekonomisk förening 1:157 och 1:158 = 1.200 kr per förening (240 kr per sjöbod). Årsavgiften är oförändrad från tidigare år. Denna intäkt kommer utebli, om GA:9 lyfts ut från Samfälligheten, se inlämnad motion till årsstämman.
- Säsongsavgift 2025 för båtplats nr 1 till 19, inre bryggan = 1.500 kr. Denna avgift är oförändrad från tidigare år. Yttre bryggan är avstängd och skall inte användas.
- Årsavgifterna skall vara inbetalda på Samfällighetens bankkontot senast två månader efter årsstämman, dvs senast 2025-04-16. Säsongsavgift för båtplats 2025 skall vara inbetald innan båtplatsen börjar användas. Se "Rutin för uthyrning av båtplatser" på www.stenvredhams.se

Förutom avgifterna ovan kommer individuell vattenförbrukning, eventuell anslutning till Internet samt anslutning VA tillkomma enligt den faktiska kostnaden, fakturas berörd tomtägare. Detta påverkar inte resultatet, utan endast omsättning.

De planerade större utgifterna förutom den löpande driften är, renspolning av avloppsrör från grus, slamsugning av avloppsbrunn, samt renovering av brygga/bro ut till piren.

Med följande intäkter och kostnader enligt förslaget på nästa sida, ger det ett negativt resultat på 4.000 kr inklusive moms för budget 2025.

För mer detaljerad kostnadsbudget (utgiftsstat) 2025, se nästa sida

		Bud 2025
		Ink. moms
Intäkter		
Årsavgift fastighet		102 000 kr
Årsavgift 2 st ekonomiska förening fiskebod		0 kr
Båtplats som hyrs ut		7 500 kr
Löpande VA		60 000 kr
Anslut Internet		0 kr
Anslut VA		52 800 kr
Övriga intäkter		0 kr
Ränteintäkter		1 500 kr
	Intäkter	223 800 kr
Kostnader		
Administration		
Banktjänst		-2 000 kr
Försäkring		-4 000 kr
Revisor		0 kr
Möteskostnad lokalhyra		-1 000 kr
Styrelsearvoden		0 kr
Övrigt Admin		-4 000 kr
Energi / Mediaförsörjning		
VA förbrukning avtal Sörmland Vatten		-60 000 kr
Larmfunktion avloppspumpar		
Komp. avloppspumpar med driftindikator		
Filmning avlopp- Relationshandlingar		-2 000 kr
Komp. avlopp med rens och spolbrunnar		
Komp. med cementringar vattenbrunn		
Elavtal Vattenfall belysning		-10 000 kr
Anslutning Internet / Fiber		0 kr
Anslutning VA		-52 800 kr
Övrigt Energi		
Drift, skötsel och underhåll		
Serviceavtal Vatten & avlopp		-20 000 kr
Reparation och överbyggnad VA-brunn		
Skötsel allmänna grönytor		-22 000 kr
Snöröjning		-8 000 kr
Muddring Hamn		
Vägunderhåll		-2 000 kr
Vägförbättringar		-15 000 kr
Skötsel bryggor/båtplatser		-25 000 kr
Belysningsstolpar skötsel/ljuskällor		
Övrigt Drift		
	Kostnad	-227 800 kr
	Resultat	-4 000 kr