



Enligt sändlista

## Begäran om kallelse till årsstämma enligt 47 § lagen (1973:1150) om förvaltning av samfälligheter

### Beslut

Länsstyrelsen utlyser, med stöd av 47 § lagen (1973:1150) om förvaltning av samfälligheter, årsstämma i Stenvreds hamn samfällighetsförening (717917-5539). Föreningsstämman kommer att hållas den 24 augusti 2024 kl 12.00 i Bussgaraget Rörviksvägen 25, Läppe, 643 95 Vingåker.

Dagordning bifogas beslutet, se bilaga 2.

### Beskrivning av ärendet

Ulf Persson med flera har tillskrivit Länsstyrelsen och bland annat påtalat att de ekonomiska föreningarna Vingåker Östra Dimbo 1:157 och 1:158 som ingår i Stenvreds hamn samfällighetsförening ej har blivit kallade till årsstämman i enlighet med stadgarna.

Styrelsen i samfällighetsföreningen har fått ta del av den till Länsstyrelsen inkomna skrivelsen och då yttrat bland annat följande. Kallelse till årsstämma har sänts per mail till ordföranden i Vingåker Östra Dimbo 1:157 och 1:158 som dock har avböjt deltagande. Årsstämman avhölls därefter med de medlemmar som deltog på mötet. Därmed anser styrelsen att kallelse till årsstämman har skett i enlighet med stadgarna.

Ulf Persson har därefter yttrat bland annat följande. En årsstämma ska samla alla medlemmar. Detta för att medlemmarna i demokratisk anda ska få yttra sig och delta med sin röst i frågor som berör medlemmarna. Ska möten hållas förutom styrelsemöten skall alla medlemmar i samfälligheten bjudas in.

## Bestämmelser som beslutet grundas på

Enligt 47 § lagen om förvaltning av samfälligheter utövas medlemmarnas rätt att delta i handhavandet av föreningen på föreningsstämman. Kallelse till föreningsstämma sker genom styrelsens försorg. I kallelsen anges vilka ärenden som skall behandlas på stämman. Underlåter styrelsen att utfärda kallelse till ordinarie föreningsstämma i enlighet med stadgarnas föreskrifter, skall länsstyrelsen på anmälan av medlem utlysa föreningsstämma.

Av Stenvreds hamn samfällighets stadgar 14 §, framgår att styrelsen kallar till föreningsstämma. Det ska ske genom posten, vanligt brev. Kallelse ska ske senast 4 veckor före föreningsstämman. Styrelsen ska även se till att andra meddelanden än kallelser kommer till medlemmarnas kännedom genom posten, vanligt brev eller e-post.

Av Stenvreds hamn samfällighets stadgar 15 §, framgår att en medlem genom motion kan väcka förslag rörande föreningens verksamhet. Styrelsen ska bereda de motioner som kommit in och hålla dem tillgängliga för medlemmarna tillsammans med förvaltningsberättelsen.

## Motivering till beslutet

Av handlingarna i ärendet framgår att samfällighetsföreningen har hållit årsstämma via Teams den 27/2 2024. Kallelse till stämman har gått ut via e-post. Av de medlemmar i samfällighetsföreningen som också är medlemmar i de ekonomiska föreningarna Vingåker Östra Dimbo 1:157 och 1:158 är det endast ordföranden i de nämnda ekonomiska föreningarna som fått kallelsen. Såsom framgår ovan måste kallelsen enligt stadgarna skickas med vanligt brev. Kallelsen måste enligt stadgarna också gå direkt till varje enskild medlem. Annars har inte medlemmarna möjlighet att utöva sin stadgeenliga rättighet att insända motioner inför årsstämman. Länsstyrelsen anser därmed att styrelsen har underlåtit att kalla till årsstämma i enlighet med stadgarna varför det föreligger grund för Länsstyrelsen att utlysa årsstämma.

## Du kan överklaga beslutet

Se bilaga med överklagandehänvisning.

## De som medverkat i beslutet

Beslutet har fattats av länsjurist Maria Pettersson med Christofer Pourfard Cromnow som föredragande.

Denna handling har godkänts digitalt och saknar därför namnunderskrift.

## Bilagor

1. Överklagandehänvisning förvaltningsrätten

## Sändlista

Sändlistan framgår av bilaga 3.

## Du kan överklaga beslutet hos förvaltningsrätten

Om du inte är nöjd med Länsstyrelsens beslut, kan du skriftligen överklaga beslutet hos förvaltningsrätten.

### Så här överklagar du beslutet

Länsstyrelsen måste pröva att överklagandet har kommit in i rätt tid, innan det skickas vidare tillsammans med handlingarna i ärendet. Därför ska du lämna eller skicka din skriftliga överklagan till Länsstyrelsen Södermanlands län antingen via e-post; [sodermanland@lansstyrelsen.se](mailto:sodermanland@lansstyrelsen.se), eller med post; Länsstyrelsen Södermanlands län, 611 86 Nyköping.

### Tiden för överklagande

Ditt överklagande måste ha kommit in till Länsstyrelsen **inom tre veckor** från den dag du fick del av beslutet. Vid förenklad delgivning anses du ha tagit del av beslutet två veckor efter att Länsstyrelsen skickade beslutet. Om det kommer in senare kan överklagandet inte prövas. I ditt överklagande kan du be att få ytterligare tid till att utveckla dina synpunkter och skälen till att du överklagar. Sedan är det förvaltningsrätten som beslutar om tiden kan förlängas.

### Ditt överklagande ska innehålla

- Vilket beslut som du överklagar, beslutets datum och diarienummer.
- Hur du vill att beslutet ska ändras.
- Varför du anser att Länsstyrelsens beslut är felaktigt.

Skriv också följande uppgifter, om du inte tidigare lämnat dem:

- Person- eller organisationsnummer.
- Telefonnummer där du kan nå dagtid (med undantag för nummer som avser ett hemligt mobilabonnemang som behöver uppges endast om rätten begär det).
- E-postadress.
- Annat som har betydelse för att domstolen ska kunna nå dig.

Om du har handlingar som du anser stödjer ditt överklagande du bifogar ni kopior på dessa. Kontakta Länsstyrelsen i förväg om du behöver bifoga filer som är större än 15 MB via e-post.

### Ombud

Om du anlitar ett ombud som sköter överklagandet åt dig ska ombudet underteckna skrivelsen samt uppges sitt eget namn, adress och telefonnummer. Ombudet bör också bifoga en fullmakt.

### Behöver du veta mer?

Har du ytterligare frågor kan du kontakta Länsstyrelsen via e-post, [sodermanland@lansstyrelsen.se](mailto:sodermanland@lansstyrelsen.se), eller via växeltelefonnummer 010-223 40 00. Ange diarienummer 654-2024.

## **Kallelse till årsstämman för Stenvred Hamn Samfällighetsförening**

När: 2024 18:e Augusti

Tid: 12.00 – 14.00,

Plats: Bussgaraget Rörviksvägen 25, Läppe, 643 95 Vingåker

### **Anmälan: Enligt Länsstyrelsen**

Dagordning för årsstämman:

1. Val av ordförande vid stämman och stämмоordförandens val av protokollförare.
2. Upprättande och godkännande av röstlängd.
3. Val av en eller två justerare, tillika rösträknare
4. Prövande av om stämman blivit behörigen sammankallad
5. Godkännande av dagordningen
6. Framläggande av styrelsens och revisorns berättelser
7. Beslut om ansvarsfrihet åt styrelseledamöterna.
8. Framställningar från styrelsen eller motioner /proposition från medlemmarna.
9. Från om arvoden till styrelseledamöterna och revisorer
10. Styrelsens förslag på utgift- och inkomststat samt debiteringslängd.
11. Val av styrelse, styrelseordförande och suppleanter.
12. Val av revisorer och ev. revisorssuppleant.
13. Val av valberedning.
14. Information och frågestund.

Genomgång av ordförande för Ekonomiska föreningarnas Östra Dimbo 157/158 av frågor som vi har begärt av Länsstyrelsen att få klarlägga. Se Länsstyrelsen Södermanland Diarienummer 654-2024.

- A- Kommer Stenvred Hamns Samfällighet styrelse i framtiden att kalla dom Ekonomiska föreningarnas Östra Dimbo 157/158 till framtida årsmöten samt övriga möten som kräver medlemmars närvaro? Det har från vår advokat hos Glimstedts samt Per-Erik Holmgren bekräftats att det ska ske. Vi finns registrerade hos Lantmäteriet under GA:9.
- B- För dom ekonomiska presentationerna av utfall och budget finns inte fördelningen mellan dom olika gemensamhetsanläggningarna klargjorda. Det gjordes när Per-Erik Holmgren var ordförande. Vi vill att det återinförs på dom

ekonomiska rapporterna. Behövs exempel så hjälper vi till med det.

- C- Styrelsen slutade att bjuda in våra ekonomiska föreningar till Stenvred hamns Samfälligheten årsstämmor 2020 och framåt. Anledningen enligt styrelsen var att ni fann att våra ekonomiska föreningar inte fanns registrerade hos Lantmäteriet på GA:10. Vi finns med hos Lantmäteriet på GA:9 som nämnts ovan och ska var med på möten. Styrelsen ska värna om medlemmars intresse men vi fick ingen förfrågan till vår ordförande att ni såg detta och frågade oss hur vi ska göra med denna information.

Våra sjöbodar var annonserad att dom såldes med båtplats. Vi köpte dessa under dessa premisser som också skrevs in på våra kontrakt vilken båtplats vi blivit anvisade. Kontrakt säger att vi tillhör GA: 9 och GA:10. Fram till 2020 var vi med på möten för Stenvred Hamns Samfällighet.

Våra medlemmar in dom ekonomiska föreningarna 157/158 förslår att samfälligheten hjälper till att göra en anläggningsförrättning hos Lantmäteriet där dom Ekonomiska föreningarnas Östra Dimbo 157/158 läggs till på GA:10. Det är en enkel process om samfälligheten skriftligen går med på det. Lantmäteriet informerar att det normalt kostar mellan 6000-7000kr. Vi medlemmar i den ekonomiska föreningen är villiga att betala för den kostnaden. Skulle styrelsen vilja hjälpa till med det?

- D- Skulle förslag en C godkännas blir det fler medlemmar som hjälper till med underhåll av bryggor och piren.
- E- Fakturor som ska betalas ska klart visa vad kostnaderna består av så det är synligt.

17. Meddelande av plats där protokollet från stämman hålls tillgängligt.

18. Mötet avslutas.

# Stenvred Hamn Samfällighet Röstlängd

## Tomtägare

### Fastighet / Namn / Adress

1:140 Andreas Ernestam

Läppe, Stenvreds Hamn 1

643 95 Vingåker

1:141 Pooneh Piroozi & Hamid Reza Panbechi

Örtvägen 5

182 56 Danderyd

1:142 Artai Pirouzram & Linda Bilos

Honnörsgatan 6

587 54 Linköping

1:143 Lina Joneliene & Iridijus Jonelis

Läppe, Stenvreds Hamn 2

643 95 Vingåker

1:144 Marcus & Johanna Adriansson ( Madco AB)

Nässelvägen 7

170 61 Solna

1:145 Ianni Bellis & Maria Lieszkovszki

Dalagatan 52B

113 24 Stockholm

1:146 Katrin & Johan Jägerup

Tolfta Gustavsvik 1

641 62 Valla

1:147 Mattias Burling & Malin Ågren

Läppe, Stenvreds Hamn 13

643 95 Vingåker

1:148 Ambhi Projekt AB (Ianni Bellis)

Roslagsgatan 31A

113 55 Stockholm

1:149 Daniel Åkerblom & Abrar Khartabil

Lunnarevägen 49A

142 51 Skogås

1:150 Per & Karina Mossberg

Hagaholmsvägen 10F

632 39 Eskilstuna

1:151 Jan Lundemo & Marika Eriksson

Markviksvägen 20

165 59 Hässelby

1:152 Björn & Lena Almqvist

Filipsstadsbacken 66

123 43 Farsta



1:153 Tilda Nordh & Eric Johansson

Läppe, Stenvreds Hamn 15

643 95 Vingåker

1:154 Tomas Piktelis

Läppe, Stenvreds Hamn 14

643 95 Vingåker

1:155 Bo & Ragnhild Nordkvist

Läppe, Stenvreds Hamn 16

643 95 Vingåker

1:156 Tomas Vaitelavicius

Läppe, Stenvreds Hamn 18BV

643 95 Vingåker

**Summa 17 stycken**

## **Ekonomiska föreningen Östra Dimbo 157**

### **Fastighet / Namn / Adress**

1

Mona Hjältn  
Blåsippevägen 1  
643 95 Vingåker

2

Jan Sundberg  
Östra Rud 216  
715 93 Odensbacken

3

Ulf Persson  
Norra Bro 394  
705 95 Örebro

4

Katrin & Johan Jägerup  
Tolfta Gustavsvik 1  
641 62 Valla

5

Katrin & Johan Jägerup  
Tolfta Gustavsvik 1  
641 62 Valla

## **Ekonomiska föreningen Östra Dimbo 158**

### **Fastighet / Namn / Adress**

6

Maria Elbander  
Blåsippevägen 5  
643 95 Vingåker

7

Dan & Dawne Zetterström  
Gröngårdsvägen 15  
715 95 Kilsmo

8

Tomas Piktelis  
Läppe, Stenvreds Hamn 14  
643 95 Vingåker  
Tomas Vaitelavicius  
Läppe, Stenvreds Hamn 18BV  
643 95 Vingåker

9

Tomas Piktelis  
Läppe, Stenvreds Hamn 14  
643 95 Vingåker  
Tomas Vaitelavicius  
Läppe, Stenvreds Hamn 18BV  
643 95 Vingåker

10

Klas Samuelsson

Slottsvägen 13

643 30 Vingåker

**Summa enbart sjöbodsägare 6st**

**Summa sjöbodsägare med tomt 3st. Sjöbod 4/5, 8 och 9**