

Styrelsen svar på motion från Tomas Piktelis 23-01-15

1. Skötsel av tomter

Samfälligheten kan inte tvinga fastighetsägare att sköta sina tomter.

2. Sladdning av vägar

Nedfart till området kommer att sladdas innevarande år då det ej finns avlopp eller VA installationer inom detta område.

Vad gäller övriga vägar inom området bör filmning och kartering av avlopp och avloppsbrunnar göras först- då dessa ej är i lägen som angivits av Hammersta Fastigheter, därefter kan sladdning av områdets vägar i sin helhet utföras.

3. Båtplats till alla sjöbodarna

Enligt fastighetsregleringen från 2017-01-24 gäller följande:

Ga:10 (Småbåtshamn, pir, båtplats mm) har alla fastighetsägare (1:140 till 1:156) en delaktighet i, vilket innebär att man har ansvar och rättigheter till Ga:10.

Sjöbodarna 1:157 och 1:158 är inte med i Ga:10 och har då inget ansvar eller rättigheter.

Sjöbodarna har endast delaktighet i Ga:9 (vägen förbi bommen ner till hamnen och parkeringen i hamnen, samt upptagningsplatsen mellan bodarna)

Samfällighetsföreningen beslutar om tilldelning av båtplats.
Dvs ingen fastighet äger någon båtplats.

Enligt fastighetsregleringen från 2017-01-24 så ingår båtplatserna i Ga:10 vilket fastighet 1:140 till 1:156 har del i. Fastighet 1:157 och 1:158, dvs sjöbodarna ingår inte i Ga:10. Vi har under året sett att bara ca hälften av båtplatserna har utnyttjats, vilket medför att sjöbodarna har stora möjligheter att hyra en ledig båtplats om så önskas.